

**COMUNE DI TORTORETO**  
**Provincia di Teramo**

**COPIA**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

**SETTORE N. 7**

**“LAVORI PUBBLICI - ESPROPRI - APPALTI”**

**Determina di Settore Numero 101 del 10-08-22**

**Reg. Generale n. 1201**

**Oggetto:       Recupero locali comunali siti in via Isonzo. Erogazione anticipazione del 20% dell'importo contrattuale a favore della ditta appaltatrice, ditta: F.Ili Ottolano srls. CIG:9138843BCF**

In data **10-08-22**, nel proprio ufficio

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Viste :

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 03/02/2022 dall'oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) - Periodo 2022/2024 (Art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000) - Approvazione" - immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 03/02/2022 dall'oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2022/2024 (art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011)" – immediatamente esecutiva ai sensi di legge;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 22/02/2022 dall'oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2022-2023-2024"– immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 60 del 03.03.2022, immediatamente eseguibile, con la quale, si è provveduto, tra le altre cose, ad approvare il Progetto Esecutivo denominato Recupero locali comunali siti in via Isonzo, redatto dal professionista incaricato architetto Vincenza Pantoni, acquisito in data 01.04.2021, al prot. dell' Ente al n. 9955, ed integrato in data 14.02.2022, prot. n. 5281 e in data 23.02.2022, prot. 6804, dell' importo complessivo di € 365.000,00, di cui € 273.727,48 per lavori, oneri e costi per la sicurezza ed € 91.272,52 per Somme a disposizione dell'Amministrazione, come da Quadro Economico di seguito riportato:

RECUPERO LOCALI COMUNALI SITI IN VIA ISONZO			
QUADRO ECONOMICO		EURO	EURO
A	Lavori	<i>Determinazione Reg.Gen. N.1201 del 10-08-2022</i>	
A1	Lavori a corpo e a misura	263.034,39	
	di cui :		
A2	Oneri per la sicurezza ( soggetto a ribasso )	7.166,33	

Richiamata la propria Determinazione n. 51 del 29.04.2022, Reg. Gen. 647, avente come oggetto: "Recupero locali comunali siti in via con la quale si è provveduto a/ad:

- prendere atto del Verbale di Gara, Seduta Pubblica n. 1, del 06.04.2022, prot. 11717 e del verbale di Gara, Seduta Pubblica n. 2, del 08.04.2022, prot. 12175, relativi alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di: Recupero locali comunali siti in via Isonzo;
- di aggiudicare l'appalto dei lavori di "Recupero locali comunali siti in via Isonzo", all'Impresa F.LLI OTTOLANO SRLS, i cui dati sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, che ha offerto il ribasso del 31,674 % corrispondente ad € 179.720,88, cui vanno aggiunti €10.693,09 quali oneri specifici della sicurezza da PSC, non soggetti al ribasso; l'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 190.413,97, oltre IVA come per legge, e di seguito specificato:

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (A)	RIBASSO OFFERTO 31,674 % (B)	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO C=(A-B)	ONERI SPECIFICI DELLA SICUREZZA DA PSC D	IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE E=(C+D)	IVA 10 % (F)	IMPORTO TOTALE DEL CONTRATTO E+F
263.034,39 €	83.313,51 €	179.720,88 €	10.693,09 €	190.413,97 €	19.041,40 €	209.455,37 €

- di approvare il quadro economico riepilogativo risultante a seguito della aggiudicazione e rimodulato come di seguito:

RECUPERO LOCALI COMUNALI SITI IN VIA ISONZO			
QUADRO ECONOMICO		EURO	EURO
A	Lavori		
A1	Lavori a corpo e a misura	263.034,39	
	di cui :		
A2	Oneri per la sicurezza ( soggetto a ribasso )	7.166,33	
A3	Incremento per incidenza COVID-19( soggetto a ribasso )	6.312,16	
A4	Costi speciali ( non soggetto a ribasso )	10.693,09	
A5	TOTALE LAVORI E SICUREZZA(A1 +A4)	273.727,48	273.727,48
A6	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	263.034,39	
	Ribasso offerto 31,674%	83.313,51	
	Importo lavori al netto del ribasso	179.720,88	
	Importo costi sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	10.693,09	
A7	IMPORTO AGGIUDICAZIONE – LAVORI + COSTI DELLA SICUREZZA	190.413,97	190.413,97
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1	Allacci a pubblici servizi e spese sopralluoghi (enel, ruzzo, ecc.)	3.500,00	
B2	Spese tecniche (rilievi, progettazione, direzione lavori, contabilità, CRE, sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione)	39.000,00	
B3	Incentivo art. 113 D.Lvo n° 50 del 18/04/2016 (2% di A5)	5.474,55	
B4	I.V.A. (10%) sui lavori (A7)	19.041,40	
B5	C.N.P.A.I.A. (4%)	1.560,00	
B6	I.V.A. (22%) sulle spese tecniche e cassa di previdenza (22% B2+B5)	8.923,20	
B7	Accatamento	1.800,00	
B8	Imprevisti	3.642,02	
	Totale delle somme a disposizione	82.941,17	
	Economie ribasso d'asta IVA compresa	91.644,86	
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	174.586,03	174.586,03
G	TOTALE COMPLESSIVO DELL'OPERA		365.000,00

- 
- 
- 
- 
- 
- di dare atto che al presente intervento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): G73B20000040004;

- di dare atto che al presente affidamento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG): 9138843BCF;
- di dare atto che la spesa complessiva per l'affidamento dei lavori in parola trova copertura finanziaria mediante accensione di mutuo presso Cassa Depositi e Prestiti al Capitolo 849 in entrata e al Capitolo 2749 in uscita del Bilancio;
- di sub impegnare in favore della ditta F.LLI OTTOLANO SRLS, i cui dati sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, la somma di € 190.413,97 oltre iva e quindi complessivamente e € 209.455,37, come segue :

Cod.Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest.C	Importo
2109	01.05-2.02.01.09.999	2749		751			€ 209.455,37
TOTALE							€ 209.455,37

- di dare atto che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile di cui all'art. 151, 4° co., D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013, nell'apposita sezione "Bandi e contratti";
- di procedere con le pubblicazioni e le comunicazioni previste ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile del Settore arch. Leo Di Febo;

Visto il contratto stipulato in data 01.06.2022, Rep. 1558, registrato a Giulianova il 03.06.2022, Serie 1T Numero 2751, per l'importo di € 190.413,97 oltre IVA 10% come per legge pari ad € 19.041,40, ovvero complessivamente € 209.455,37;

Visto il verbale di Consegna dei Lavori del 12.07.2019, pervenuto a questo Ente in data 22.07.2022, prot. 24125;

Vista la richiesta trasmessa dalla ditta appaltatrice, F.LLI OTTOLANO SRLS ed acquisita da questo Ente in data 13.07.2022 prot. 23213, per l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale dei lavori ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;

Vista la Garanzia Fidejussoria n. 06/01/24/3119629 della FINANZIARIA ROMANA SPA Agenzia di Roma del 28.07.2022, dell'importo di € 42.414,71, prestata dalla ditta affidataria F.LLI OTTOLANO SRLS, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale;

Visto l'art. 35, comma 18, del D.Lgs 50/2016 che dispone: "Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1°

settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione”;

Visto l'art. 2.14 del Capitolato speciale d'appalto del progetto esecutivo, “Recupero locali comunali siti in via Isonzo”, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 03.03.2022, che testualmente recita ”... Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., sul valore stimato dell'appalto verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione....”;

Visto il Documento Unico di Regolarità Contributiva – DURC -, della ditta F.LLI OTTOLANO SRLS, avente prot. INPS\_33923120 con scadenza 10/11/2022 dal quale si evince che la stessa risulta in regola nei confronti di INPS, INAIL, CNCE agli atti;

Ritenuto quindi poter procedere al pagamento dell'anticipazione per gli “Interventi di recupero locali comunali in via Isonzo” all'impresa appaltatrice, F.LLI OTTOLANO SRLS, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A," sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy;

Vista la Fattura n° 201 del 01.08.2022, emessa dall'impresa, F.LLI OTTOLANO SRLS, acquisita da questo Ente in data 03.08.2022 prot. 25239, sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, esecutrice dell'intervento “Recupero locali comunali siti in via Isonzo,” avente i seguenti dati:

Oggetto della fornitura:	Interventi di recupero locali comunali in via Isonzo
Codice progressivo di invio:	
Num. Prot. in entrata:	prot. 25239 del 03.08.2022
Num. Fattura:	201
Data emissione fattura:	01.08.2022
Nominativo creditore:	F.LLI OTTOLANO SRLS
Codice Fiscale creditore:	03849640614
Partita IVA creditore:	03849640614
Importo fattura al netto IVA:	€ 38.082,79
Aliquota e importo IVA:	10% 3.808,28
Eventuali oneri inseriti in fattura:	--
Eventuale rilevanza ai fini IVA per il Comune:	--
Termini di pagamento:	-
Impegno di spesa:	Det. 51/2022 R.G. 647
Capitolo di spesa:	Cap. 2749
CIG:	9138843BCF
CUP:	G73B20000040004

Vista la dichiarazione a firma del titolare della ditta F.LLI OTTOLANO SRLS, relativa agli obblighi sulla “tracciabilità dei flussi finanziari” previsti dall'art. 3 della L. 136/2010, datata 29.04.2022, prot. 14284, nella quale si dichiarano gli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai pagamenti del contratto in parola;

Dato atto che all'intervento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto CUP: G73B20000040004;

Dato atto che all'intervento è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG: 9138843BCF;

Verificati gli adempimenti di cui al D. Lgs n. 33 del 14.03.2013, Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (titolo così sostituito dall' art. 1, comma 1, d.lgs. n. 97 del 2016),(G.U. n. 80 del 5 aprile 2013);

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, Codice dei contratti pubblici (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016);

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL) e successive modificazioni;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, 9. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);
- del decreto del Sindaco datato 29.06.2022, prot. n.21921, di proroga nomina Responsabile del Settore n.7;
- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale di data 11.12.2002, esecutiva agli effetti di legge;
- del combinato disposto degli articoli 107, 2. e 3. comma e 109, 2. comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

#### DETERMINA

di ritenere la presente narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto e, nei limiti delle competenze attribuitegli a termine del comma 2) dell'art.109 del T.U.E.L. approvato con D.lgs.18 agosto 2000, n.267 e con riferimento agli atti deliberativi richiamati in premessa, di:

1. corrispondere all'impresa *F.LLI OTTOLANO SRLS*, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A", sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, esecutrice dell'intervento "Recupero locali comunali siti in via Isonzo", giusto contratto stipulato in data 01.06.2022, Rep. 1558, registrato a Giulianova il 03.06.2022 Serie 1T Numero 2751, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., per l'importo di € 38.082,79 oltre IVA 10% come per legge pari ad € 3.808,28 ovvero complessivamente € 41.891,07;
2. liquidare e pagare la Fattura n° 201 del 01.08.2022, emessa dall'impresa *F.LLI OTTOLANO SRLS*, i cui dati identificativi sono riportati in separato allegato "A" sottratto alla pubblicazione per tutela della privacy, acquisita da questo Ente in 03.08.2022 prot. 25239, per un importo di € 38.082,79 oltre IVA 10% pari a € 3.808,28 ovvero complessivamente € 41.891,07, quale anticipazione del 20% dell'importo contrattuale dei lavori in parola;
3. dare atto che la spesa complessiva per l'affidamento dei lavori in parola trova copertura finanziaria mediante accensione di mutuo presso Cassa Depositi e Prestiti al Capitolo 849 in entrata e al Capitolo 2749 in uscita del Bilancio;

4. dare atto che la predetta somma risulta impegnata come segue:

Cod.Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest.C	Importo
2109	01.05-2.02.01.09.999	2749		751	2	C	€ 41.891,07
TOTALE							€ 41.891,07

5. provvedere, agli adempimenti verso la Cassa Depositi e Prestiti e successivamente all'incasso della predetta somma da parte della CDP, provvedere al pagamento della somma dovuta, come segue :

Cod.Siope	Cod. di Bilancio	Capitolo	Art.	Impegno	Sub	Gest.	Fatt. n.	Importo
2109	01.05-2.02.01.09.999	2749		751	2	C	201 del 01.08.2022	€ 41.891,07
TOTALE								€ 41.891,07

- € 38.082,79 al fornitore accreditandola sul conto corrente intestato, comunicato e riportato nell' allegato "A"
- € 3.808,28 riferita all'IVA da versare all'Erario in quanto trattasi di operazione soggetta al regime dello split payment ex. art.17-ter D.P.R. n.633/72.

6. dare atto che all'intervento è stato assegnato il seguente Codice Unico di Progetto CUP: G73B20000040004;
7. dare atto che all' affidamento dei lavori è stato assegnato il seguente Codice Identificativo di Gara CIG:9138843BCF;
8. dare atto che il presente provvedimento, nel rispetto della normativa in tema di trasparenza di cui al DLgs 33/2013 e s.m.i, verrà pubblicato sul sito del Comune di Tortoreto, nella sezione "Amministrazione Trasparente";
9. dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Leo Di Febo, Responsabile del Settore n.7;
10. demandare al Responsabile del Servizio Finanziario ogni provvedimento successivo e consequenziale al presente atto.

La presente determinazione ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune.

A norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il / la sig. Di Febo Leo, e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0861/785.1).

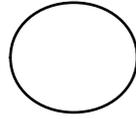
Il Responsabile del procedimento  
F.to Di Febo Leo

Il Dirigente  
F.to Di Febo Leo

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
PER USO AMMINISTRATIVO.**

Tortoreto, li \_\_\_\_\_



Il Responsabile del Settore

Di Febo Leo